

AL COMUNE DI TERZIGNO ☐ Sportello Unico Attività Produttive ☐ Sportello Unico Edilizia INDIRIZZO: Via Gionti 16 PEC/Posta elettronica: _____	 Pratica edilizia _____ Del ____/____/_____ Protocollo _____ (DA COMPILARE A CURA DEL SUAP/SUE)
---	--

COMUNICAZIONE ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA

[Art. 6, comma 1, lettera a); a-bis); b); c); d); e); e-ter); e-quater); e-quinqies) del DPR 380/2001
e n. 1; 2; 16; 21; 23; 24; 25; 27; 28; 29; Tabella A, Sez. II del D.Lgs. 222/2016]

DATI DEL TITOLARE

Cognome _____ Nome _____
Nato a _____, prov. (____), stato (____), il _____
Residente in _____, prov. (____), stato (____),
Indirizzo _____, civ. n. (____), CAP (____),
Codice Fiscale _____
In qualità di _____ della ditta/società _____
Con Codice Fiscale _____
P.IVA _____
PEC _____ posta elettronica _____
Telefono fisso/cellulare _____

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 e degli art. 483, 495, 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA**a) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto _____
(ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

a.1 ☐ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

a.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Opere su parti comuni

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

b.1 ☐ **non riguardano parti comuni**

b.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**

b.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità

b.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

Ai sensi e per gli effetti della Determinazione DSG n. 1056 del 31/12/2021

COMUNICA L'INIZIO DEI LAVORI

PER ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA ESEGUITI SENZA ALCUN TITOLO ABILITATIVO

[Art. 6, comma 1, lettera a); a-bis); b); c); d); e); e-ter); e-quater); e-quinqies) del DPR 380/2001 e n. 1; 2; 16; 21; 23; 24; 25; 27; 28; 29; Tabella A, Sez. II del D.Lgs. 222/2016]

c) Relativamente agli interventi individuati e contrassegnati con una “X” nella tabella di cui al seguito:

☐	a) gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a);
☐	a-bis) gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 Kw;
☐	b) gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
☐	c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
☐	d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
☐	e) le serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;
☐	e-ter) le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrate e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati;
☐	e-quater) i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444;
☐	e-quinqies) le aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici.

d) Gli interventi di cui al precedente punto c) sono descritti al seguito in dettaglio e consistono in:

[illegible]

e) Gli interventi di cui al precedente punto c) e d) avranno:

e.1 ☐ data di inizio dei lavori ____/____/____ (la data di inizio dei lavori non può essere antecedente all'inoltro della pratica)

e.2 ☐ data presunta di fine dei lavori ____/____/____

f) Localizzazione dell'intervento nel Comune di Terzigno

che l'intervento interessa l'immobile sito in (via, piazza, ecc.) _____ civ. n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ ed è censito al Catasto ☐ fabbricati ☐ terreni

al Foglio n. _____ map. _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso _____ (ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

DICHIARA

Che gli interventi di cui ai precedenti punti c) e d) sono conformi alle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque rispettino le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, di tutela dal rischio idrogeologico, nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42; e che

g) Caratteristiche dell'immobile di cui al punto f)

L'immobile individuato al punto f), presso il quale saranno svolti i lavori di cui ai punti c) e d) di cui sopra

g.01 ☐ non ricade in area soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 42/04.

g.02 ☐ ricade in area soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 42/04 ma, gli interventi previsti ai punti c) e d) di cui sopra non sono soggetti ad autorizzazione paesaggistica in quanto rientrano tra quelli di cui all'Art. 2 ed All. A del DPR 31/17.

g.03 ☐ è appartenente ad uno dei beni classificati ai sensi dell'Art. 2, Comma 1, lettera a), b) e c) della Legge Regionale N. 26/2002 (centri storici, nuclei antichi e quartieri urbani antichi), pertanto è assoggettato all'applicazione del vigente Piano del Colore.

g.04 ☐ non è appartenente ad uno dei beni classificati ai sensi dell'Art. 2, Comma 1, lettera a), b) e c) della Legge Regionale N. 26/2002 (centri storici, nuclei antichi e quartieri urbani antichi), pertanto non è assoggettato all'applicazione del vigente Piano del Colore.

g.05 ☐ è uno dei singoli edifici storici e tradizionali, così come inteso ai sensi dell'Art. 16 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale, segnalati nelle cartografie di piano (tavole 5, 5.1, 5.2), pertanto è assoggettato all'applicazione del vigente Piano del Colore.

- g.06** ☐ non è uno dei singoli edifici storici e tradizionali, così come inteso ai sensi dell'Art. 16 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale, segnalati nelle cartografie di piano (tavole 5, 5.1, 5.2), pertanto non è assoggettato all'applicazione del vigente **Piano del Colore**.
- g.07** ☐ è un edificio tradizionale, così come inteso ai sensi dell'Art.3 del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale e dell'Art. 5 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale, ovvero realizzato entro l'anno 1950, pertanto è assoggettato all'applicazione del vigente **Piano del Colore**.
- g.08** ☐ non è un edificio tradizionale, per così come inteso ai sensi dell'Art.3 del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale e dell'Art. 5 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale, ovvero realizzato successivamente l'anno 1950, pertanto non è assoggettato all'applicazione del vigente **Piano del Colore**.
- g.09** ☐ ricade nelle zone territoriali omogenee A e A/B di cui all'Art. 17 e 18 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale, pertanto è assoggettato all'applicazione del vigente **Piano del Colore**.
- g.10** ☐ non ricade nelle zone territoriali omogenee A e A/B di cui all'Art. 17 e 18 delle vigenti Norme Tecniche di Attuazione del Piano Urbanistico Comunale, pertanto non è assoggettato all'applicazione del vigente **Piano del Colore**.
- g.11** ☐ ricade in area vincolata ai sensi e per gli effetti del **Piano Territoriale Paesistico dei Paesi Vesuviani**.
- g.12** ☐ non ricade in area vincolata ai sensi e per gli effetti del **Piano Territoriale Paesistico dei Paesi Vesuviani**.
- g.13** ☐ ricade in area vincolata ai sensi e per gli effetti del **Piano del Parco Nazionale del Vesuvio**.
- g.14** ☐ non ricade in area vincolata ai sensi e per gli effetti del **Piano del Parco Nazionale del Vesuvio**.
- g.15** ☐ non è oggetto di istanza di sanatoria edilizia "condono" ex Legge 47/85 e/o 724/94 non essendo pertanto assoggettato agli indirizzi operativi di cui alla **DGC 89/2011**.

h) Altre comunicazioni, segnalazioni e asseverazioni eventualmente necessarie alla realizzazione delle opere presentate contestualmente alla comunicazione di inizio lavori

h.01 ☐ **Richiesta occupazione suolo pubblico**

Comunicazioni, segnalazioni etc.	Autorità competente

h.02 ☐ **Altre Richieste**

Comunicazioni, segnalazioni etc.	Autorità competente

i) Impresa esecutrice dei lavori

- i.01 ☐ che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e negli allegati "Soggetti coinvolti".
- i.02 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne.

j) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

g.1 ☐ **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

g.2 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

g.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

g.2.1.1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

g.2.1.2 ☐ **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

g.2.2 ☐ relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

g.2.2.1 ☐ **dichiara** che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

g.2.2.2 ☐ **dichiara** che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e

g.2.2.2.1 ☐ **allega** alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

g.3 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.

k) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo	Firma

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

(ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003 e GDPR 2018 - Regolamento UE 2016/679)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

Data e luogo	Firma

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CIL			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
☒	Soggetti coinvolti	f)	Sempre obbligatorio
☐	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria(*)		Se prevista
☐	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	g)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali.

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE			
☐	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni (specificare)	e)	

Data e luogo	Firma del dichiarante

SOGGETTI COINVOLTI**TITOLARE**

Cognome e Nome																															
codice fiscale																															
in qualità di (*)											della ditta / società (*)																				
con codice fiscale / p. IVA (*)																															
nato a																prov.			stato												
nato il																															
Residente in																prov.			stato												
indirizzo																n.						C.A.P.									
PEC / posta elettronica																Telefono fisso/cellulare															

(*) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

TECNICI EVENTUALMENTE INCARICATI

Incaricato della												
Cognome e Nome												
codice fiscale												
nato a					prov.			stato				
nato il												
residente in					prov.			stato				
indirizzo					n.			C.A.P.				
con studio in					prov.			stato				
indirizzo					n.			C.A.P.				
(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)												
Iscritto all'ordine/collegio					di			al n.				
(se il tecnico è dipendente di un'impresa)												
Dati dell'impresa												
Ragione sociale												
codice fiscale/p. IVA												
Iscritta alla C.C.I.A.A. di					prov.			n.				
con sede in					prov.			stato				
indirizzo					n.			C.A.P.				
il cui legale rappresentante è												
Estremi dell'abilitazione												
(se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)												
Telefono					fax					cell.		
posta elettronica certificata												

IMPRESE ESECUTRICI

Ragione sociale												
codice fiscale / p. IVA												
Iscritta alla C.C.I.A.A. di						prov.			n.			
con sede in						prov.			stato			
indirizzo						n.			C.A.P.			
il cui legale rappresentante è												
codice fiscale												
nato a						prov.			stato			
nato il												
telefono				fax				cell.				
PEC / posta elettronica												
Dati per la verifica della regolarità contributiva												
☐ Cassa edile	sede di											
	codice impresa n.					codice cassa n.						
☐ INPS	sede di					Matr./Pos. Contr. n.						
☐ INAIL	sede di											
	codice impresa n.					pos. assicurativa territoriale n.						