



# COMUNE DI TERZIGNO

## SERVIZIO URBANISTICA E AMBIENTE

Via Gionti 16 – 80040 Terzigno (NA) – Tel. 081.3389511 – PEC: [protocollo@pec.comune.terzigno.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.terzigno.na.it)

Procedura di appalto per l'affidamento diretto dei lavori di Realizzazione di una palestra all'aperto ed adeguamento di parchi giochi sul territorio da espletarsi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 così come modificata con Legge 29 luglio 2021, n. 108, previa valutazione di uno o più proposte migliorative del progetto posto a base di gara - CUP:F31B21005500003.

### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse per l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, delle Ditte da invitare alla procedura di appalti da espletarsi mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificata con Legge 29 luglio 2021, n. 108, utilizzando la piattaforma E-procurement della Centrale unica di committenza Vesuviana, per l'affidamento dei lavori di Realizzazione di una palestra all'aperto ed adeguamento di parchi giochi sul territorio.

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**Stazione Appaltante:** Comune di Terzigno con sede in via Gionti 16 – telefono 081/3389511-  
PEC: protocollo@pec.comune.terzigno.na.it  
profilo del committente <http://www.comune.terzigno.na.it/>

**Servizio competente:** Servizio Urbanistica e Ambiente

#### 2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Umberto Maria Alfieri

#### 3. PRESTAZIONI ED IMPORTO DELL'APPALTO

Le prestazioni dell'appalto riguardano l'esecuzione dei lavori di Realizzazione di una palestra all'aperto ed adeguamento di parchi giochi sul territorio "ricompresi nel progetto ammesso a gara.

L'intervento proposto riguarda la sistemazione di un'area di mq.186.30 da adibire a palestra all'aperto mediante l'installazione di apposite attrezzature fisse.

Il progetto prevede l'individuazione di un'area pressoché quadrata, (così come indicata nei grafici allegati), dove una volta rimossi i giochi residui con la loro dismissione negli opportuni siti di discarica, saranno installate n.8 attrezzature a basso impatto paesaggistico, per l'attività ginnica.

Queste saranno tali da essere idonee per qualsiasi tipo d'età; inoltre sono state previste n.2 attrezzature del tipo inclusive tali da poter essere utilizzate da persone con disabilità motorie, il tutto nel rispetto delle normative vigenti in materia (conformità alla normativa EN16630:2015; UNI EN 1176 ed UNI EN 1177).

Gli interventi, prevedono:

- Rimozione preventiva dei giochi residui e loro dismissione in discarica autorizzata;
- Scerbatura manuale di siepi e cespugli, eliminazione di ogni ripullulo di specie estranee, dell'area circostante;
- Scavo di pulizia generale eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza fino alla profondità di m 0.4, compresa l'estirpazione d'erbe, arbusti e radici, la demolizione e rimozione di eventuali elementi solidi residui, recinzioni, delimitazioni e simili in legno;
- Recinzione provvisoria di cantiere di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni in paletti di legno o tubi da ponteggio, completa delle necessarie controventature, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche;
- Scavo a sezione aperta eseguito a mano per sbancamento, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo sradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc)
- Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da rimozioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi entro 50 m.;
- Fornitura e messa in opera di Cordoni di pietrarsa di lunghezza non inferiore a 70 cm e altezza da 20 a 27 cm, lavorati sulla faccia vista e a scalpello negli assetti, con spigoli arrotondati o sfettati, in opera con strato di allettamento di malta idraulica;
- Reinterro o riempimento eseguito con mezzo meccanico e materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali per la modellazione del piano di posa delle attrezzature;
- Fornitura e posa in opera di struttura multiattività ideata per la pratica del calisthenics. Consente l'utilizzo da parte di più utenti in un'unica soluzione. Realizzato interamente in acciaio sp. 3,5 mm zincato e verniciato a polvere al poliestere. I pali di supporto sono di diametro 127 mm. Le traverse hanno la sezione diam. 4 cm. Ogni palo è dotato di scheda che indica gli esercizi praticabili.

La stazione viene fissata al sottosuolo mediante pali in ferro ed inghisaggio di contropiastra e fissaggio con tasselli il tutto compreso nel prezzo. Realizzato in conformità alla normativa EN16630:2015, Dimensioni 344x267x227h cm Area di sicurezza: 643x605 cm;

- Fornitura e posa in opera di barra per l'equilibrio realizzato in acciaio sp. 3,5 mm zincato elettroliticamente e verniciato con una particolare polvere al poliestere che rende la superficie porosa al tatto migliorando la dispersione del calore. Disponibili in tre diverse colorazioni a scelta: giallo, verde, grigio. La traversa è sorretta da due supporti dia diam. 6 cm fuori terra di 24,5 cm, collocati ad interasse di 270cm e la traversa ha sezione 10x10 cm e lunghezza 300cm. La stazione viene fissata sottosuolo mediante pali in ferro ed inghisaggio di contropiastra e fissaggio con tasselli il tutto compreso nel prezzo. Realizzato in conformità alla normativa EN16630:2015. Dimensioni 300x10x35h cm - Area di sicurezza 310x500 cm Hic:60 cm;
- Fornitura e Posa di Panca Piana per l'allenamento dell'addome, realizzato interamente in acciaio zincato elettroliticamente di spessore 3,5 mm e verniciato con una

particolare polvere al poliestere che rende la superficie porosa al tatto migliorando la dispersione del calore. La panca di appoggio misura 40x105 cm, le maniglie 4 cm di diametro. La stazione viene fissata sottosuolo mediante pali in ferro ed inghisaggio di contropiastra e fissaggio con tasselli il tutto compreso nel prezzo. Realizzato in conformità alla normativa EN16630:2015, Dimensioni:122x50x80h cm Hic 80 cm- Area di sicurezza 415x351cm;

- Fornitura e Posa di Panca Piana per l'allenamento dell'addome e dorsale, realizzato interamente in acciaio zincato elettroliticamente di spessore 3,5 mm e verniciato con una particolare polvere al poliestere che rende la superficie porosa al tatto migliorando la dispersione del calore. La panca di appoggio misura 41x30 cm, le maniglie 4 cm di diametro. La stazione viene fissata sottosuolo mediante pali in ferro ed inghisaggio di contropiastra e fissaggio con tasselli il tutto compreso nel prezzo. Realizzato in conformità alla normativa EN16630:2015. Dimensioni:125x82x90h cm Hic 90 cm - Area di sicurezza 385x420 cm;
- Fornitura e posa in opera di attrezzo fitness: Realizzato interamente in acciaio sp. 3,5 mm zincato e verniciate a polvere al poliestere. Il Palo centrale di supporto è di diametro 127 mm. Dotato di due postazioni frontali per l'utilizzo in contemporanea. Per la pratica dello Stretching. La stazione viene fissata sottosuolo mediante pali in ferro ed inghisaggio di contropiastra e fissaggio con tasselli il tutto comprensivo nel prezzo. Realizzato in conformità alla normativa EN16630:2015. Dimensioni:93x81x124h cm Area di sicurezza: 400x390 cm;
- Fornitura e posa in opera attrezzo ginnico inclusivo per l'allenamento di spalle e braccia, utilizzabile da un utente e accessibile anche da utilizzatori in sedia a rotelle. Dotato di 2 archetti collocati alla stessa altezza. Realizzato interamente in acciaio sp. 3,5 mm zincato elettroliticamente e verniciate con una particolare polvere al poliestere che rende la superficie porosa al tatto migliorando la dispersione del calore. Il Fornitura e posa in opera palo centrale di supporto è di diametro 127 mm, da cui partono due rami in acciaio in tubolare da 3 cm diam. La stazione viene fissata sottosuolo mediante pali in ferro ed inghisaggio di contropiastra e fissaggio con tasselli il tutto comprensivo nel prezzo. Realizzato in conformità alla normativa EN16630:2015. Dimensioni: 130x12x96h cm - Area di sicurezza 430x311 cm;
- Fornitura e posa in opera di Attrezzatura ginnica inclusiva del tipo indicata per sviluppare il senso di equilibrio e la coordinazione motoria, e adatto a potenziamento degli arti e allenamento cardio. La struttura è realizzata interamente in acciaio sp. 3,5 mm zincato elettroliticamente e verniciate con una particolare polvere al poliestere che rende la superficie porosa al tatto migliorando la dispersione del calore. I 4 pali hanno un diam. 9 cm mentre le trasverse orizzontali e della scaletta sono in tubolare da 4 cm. Realizzato in conformità alla normativa EN16630:2015, Dimensioni: 209 x 69 x 10 cm Area di sicurezza: 509x369 cm;
- Fornitura e Posa di Attrezzo tipo Parallele per l'allenamento a corpo libero e di tonificazione del tronco, realizzato interamente in acciaio zincato elettroliticamente di spessore 3,5 mm e verniciato con una particolare polvere al poliestere che rende la superficie porosa al tatto migliorando la dispersione del calore. Disponibili in tre diverse colorazioni a scelta: giallo, verde, grigio. I pali di supporto hanno un diametro 90 mm, La stazione viene fissata sottosuolo mediante pali in ferro ed inghisaggio di contropiastra e fissaggio con tasselli, il tutto compreso nel prezzo. Realizzato in conformità alla normativa EN16630:2015. Dimensioni: 354x67x96h cm Hic 96 cm - Area di sicurezza 625x365 cm;
- Formazione di pavimentazione esterna con tavole in pino impregnato in autoclave piattate sui quattro lati e stondati agli angoli. Il legname viene impregnato in autoclave con una classe di impregnazione 3, ossia per essere esposto agli agenti atmosferici e a contatto

con il terreno. sp.28x146x4000, comprensivo di ogni elemento ed accessorio per fornire l'opera a regola d'arte. Fornitura e messa in opera.

L'importo a base di gara è pari ad € 39.129,20, oltre gli oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza pari ad € 1.173,88, non soggetti a ribasso

QUADRO ECONOMICO	Importo di finanziamento Città Metropolitana 1)	Importo a carico dell'Ente 2)	Importo (1+2)
<b>cap. A) LAVORI/FORNITURE</b>			
a1) Importo soggetto a ribasso	23.381,20 €	15.748,00 €	<b>39.129,20 €</b>
a2) Oneri non soggetti a ribasso	701,44 €	472,44 €	<b>1.173,88 €</b>
<b>Totale cap). A</b>	<b>24.082,64 €</b>	<b>16.220,44 €</b>	<b>40.303,08 €</b>

#### **4. DURATA DELL'APPALTO**

- Il periodo di effettuazione dei lavori è stabilito in giorni 60 naturali e consecutivi.

#### **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato attraverso il Portale di E-procurement della Centrale unica di committenza Vesuviana, raggiungibile al link [www.cucvesuviana.it](http://www.cucvesuviana.it), mediante affidamento diretto.

I lavori saranno affidati all'operatore economico individuato dal RUP a suo insindacabile giudizio.

Il RUP per l'individuazione dell'operatore economico potrà tener conto dell'offerta migliorativa e del ribasso proposti dall'operatore economico concorrente in sede di gara, perseguendo il fine che l'opera, realizzata all'esito dell'esecuzione dei lavori, garantisca il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'amministrazione comunale e la loro corretta fruizione da parte della cittadinanza.

Per le finalità di cui sopra l'operatore economico concorrente, invitato a partecipare alla procedura a contrarre, potrà proporre una **offerta migliorativa scritta** relativa all'esecuzione di lavori ed alla realizzazione di attività ulteriori rispetto all'esecuzione dei lavori posti a base di gara.

#### **6. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i. in possesso dei:

- **Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.**
- **Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).**
  - a) iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per Categoria professionale OS24;
  - b) iscrizione alla piattaforma E-procurement Gare & Contratti, raggiungibile al link [www.cucvesuviana.it](http://www.cucvesuviana.it) entro il termine di scadenza stabilito al successivo punto 7;
- **Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).**
  - a) fatturato minimo annuo globale, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito, per un importo non inferiore a due volte l'importo a base d'asta;

b) fatturato minimo annuo nello specifico settore del servizio oggetto d'appalto, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito, per un importo non inferiore a due volte l'importo a base d'asta;

c) copertura assicurativa contro i rischi professionali, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore a euro 1.000.000,00;

• **Requisiti di capacità tecnico organizzativa (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)**

a) avvenuto espletamento negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo globale non inferiore a € 40.300,00.

## **7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate **esclusivamente** a mezzo PEC all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.terzigno.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.terzigno.na.it), entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 10 agosto 2022** **indicando, a pena di esclusione, nell'oggetto: Manifestazione di interesse per l'individuazione delle Ditte da invitare alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di Realizzazione di una palestra all'aperto ed adeguamento di parchi giochi sul territorio.**

Se il termine di scadenza ricade in un giorno festivo, lo stesso si intende prorogato di diritto al giorno seguente non festivo.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e firmato digitalmente dal dichiarante.

La Stazione Appaltante si limiterà alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione delle ditte candidatesi verificando la iscrizione delle stesse sul portale E-procurement della Centrale unica di committenza Vesuviana alla data di cui al primo capoverso.

La mancata registrazione dell'operatore economico concorrente al portale E-procurement della Centrale unica di committenza Vesuviana entro il termine di cui al primo capoverso comporterà l'impossibilità da parte di questa Stazione Appaltante di invitarlo alla procedura di gara.

## **8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori economici concorrenti che formulano la manifestazione di interesse per partecipare alla presente procedura, verranno invitate alla successiva fase, sino al raggiungimento di un numero massimo di 5(cinque) manifestazioni di interesse pervenute.

Nel caso di presentazione di un numero superiore a 5(cinque)manifestazioni di interesse, ritenuto tale da rallentare le procedure di affidamento, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare un numero non inferiore a 5(cinque) operatori economici concorrenti individuati mediante l'utilizzo di una utility "generatore casuale" tra quelli che hanno formulato la manifestazione di interessi.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 5(cinque), si procederà come segue. Gli operatori economici che hanno formulato la manifestazione di interesse saranno invitati a partecipare alla procedura. La Stazione appaltante provvederà ad individuare gli ulteriori operatori economici concorrenti, fino al raggiungimento del numero di

5(cinque), mediante estrazione random dall'elenco degli operatori economici accreditati sul MEPA per la medesima categoria di lavori oggetto dell'appalto.

Resta stabilito sin da ora che la formulazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo per l'operatore economico ad essere invitato a questa o ad altre procedure d'appalto.

#### **9. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

#### **10. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso: Il presente avviso, è pubblicato, per quindicigiorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <http://www.comune.terzigno.na.it/> nella home page;
- sull'Albo Pretorio on-line, accessibile sempre dal profilo istituzionale del comune <http://www.comune.terzigno.na.it/>.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare, entro 7 giorni dalla scadenza per la presentazione dell'istanza, il Servizio Urbanistica e Ambiente, Ing. Umberto Maria Alfieri, e -mail: [protocollo@pec.comune.terzigno.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.terzigno.na.it) – telefono: 081-3389545

Allegati:

1. *Fac - simile domanda di manifestazione di interesse (da compilare e consegnare).*
2. *DGUE editabile (da compilare e consegnare)*
3. *Capitolato d'appalto (da consultare)*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**ING. UMBERTO MARIA ALFIERI**