



N° PAP-02176-2025

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 01/10/2025 al 31/10/2025

L'incaricato della pubblicazione
LUIGI ANNUNZIATA

Comune di Terzigno

Citta' Metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 126/2025 del 30/09/2025

OGGETTO: CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 - CUP F33D20002000001 - PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23) - APPROVAZIONE.

Il giorno 30/09/2025 alle ore 13:15, in Terzigno, nella sede del Palazzo Comunale e a distanza, si è riunita in modalità da remoto la Giunta Comunale per l'approvazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

FRANCESCO RANIERI

GENNY FALCIANO

MASSIMO ANNUNZIATA

DOMENICO AURICCHIO

ANITA MIRANDA

GAETANO MIRANDA

PRESENTI	ASSENTI
P*	

*presente da remoto in collegamento videoconferenza

Presenti: 6 Assenti: 0

Assiste: LUIGI ANNUNZIATA - Segretario *

Presiede: FRANCESCO RANIERI - Sindaco

Verificato il numero legale, FRANCESCO RANIERI - Sindaco, invita a deliberare sulla proposta di deliberazione all'oggetto, sulla quale i Dirigenti dei servizi interessati hanno espresso i pareri richiesti ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Esito: Approvata con immediata esecutività

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'unità proposta di deliberazione ad oggetto: "CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 – CUP F33D20002000001 – PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23) – APPROVAZIONE”;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del DLgs 18.8.2000, n. 267, che si allegano;

Resi edotti gli amministratori dal Segretario Comunale sugli obblighi di astensione previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'art. 78 del Dlgs n. 267/2000 e dall'art. 6-bis della legge 241/90, i presenti dichiarano che la presente deliberazione non riguarda interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado e che rispetto ad essa non versano in una situazione di conflitto di interesse anche potenziale.;

Attesa la propria competenza a procedere ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi in modo palese;

DELIBERA

Di rendere parte integrante e sostanziale del presente dispositivo la narrativa che precede e per l'effetto: di approvare e fare propria la proposta di deliberazione ad oggetto: "CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 – CUP F33D20002000001 – PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23) – APPROVAZIONE”;

Con separata e successiva votazione resa all'unanimità, nei modi e forme di legge,

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

di rendere, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 Decreto Legislativo 267/2000.



COMUNE DI TERZIGNO

REGIONE CAMPANIA – CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI

Via Gionti 16 – 80040 Terzigno (NA) – Tel. 081.3389511 – Fax. 081.3389577 – PEC: protocollo@pec.comune.terzigno.na.it

OGGETTO: CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 – CUP F33D20002000001 – PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23) – APPROVAZIONE.

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PREMESSA

- L'Amministrazione comunale di Terzigno, consapevole dell'importanza del patrimonio storico-culturale presente nel proprio territorio, si sta muovendo per consolidare un nuovo atteggiamento nei confronti del paesaggio storico: non più elemento circoscritto e separato dalla città contemporanea, ma parte fondamentale di questa, da recuperare e rivitalizzare mediante strategie di riqualificazione, strutturate sul principio della tutela attiva, da implementare attraverso scelte equilibrate di valorizzazione del patrimonio insediativo storico.
- Tra gli obiettivi perseguiti riveste di primaria importanza la tutela dell'inestimabile valore culturale e testimoniale rappresentato dal patrimonio archeologico di Cava Ranieri, inserito in un contesto geologico e naturalistico unico nel suo genere.
- Il Comune di Terzigno nel settembre del 2017 approvò lo Studio di Fattibilità per la riqualificazione ambientale di Cava Ranieri per l'intervento denominato "Parco archeologico naturalistico cava Ranieri", relativamente al quale l'arch. Celestino Casalvieri assunse il ruolo di Coordinatore dell'Ufficio di Piano e Progettista (DD 309 del 08/05/2017 costituzione gruppo di lavoro) e l'RTP Prof. Arch. Pasquale Miano Capogruppo risultò aggiudicatario dell'incarico tecnico professionale-specialistico a supporto dell'ufficio di progettazione (DD 1014 del 29/12/2017 affidamento definitivo incarico) per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, a valere sul "Fondo di rotazione per la progettazione del Parco Archeologico Naturalistico di Cava Ranieri".

PRIVIU

Dato atto che in relazione al *PRIVIU relativo alla riqualificazione dell'Unità di Paesaggio D4b – "Lo scavo della stratificazione archeologica e geologica interpliniana"* - Comune di Terzigno:

- lo si è stato adottato con DGC n. 155 del 09/12/2022, ai sensi dell'art. 27, c. 2 della LR 16/04;
- con nota prot. 20481 del 25/07/2023 si è proceduto all'indizione della Conferenza dei Servizi decisoria (art. 14, c. 2 della L. 241/1990), per l'acquisizione dei pareri necessari all'approvazione del PRIVIU;
- nell'ambito della Conferenza dei Servizi è stato svolto dalla Regione Campania, ai sensi della normativa vigente e quale endoprocedimento, la Valutazione di incidenza ex DPR 357/97, conclusosi positivamente con prescrizioni col Decreto Dirigenziale n. 77 del 27/03/2024;
- nell'ambito della conferenza dei servizi non è stato acquisito nessun dissenso da parte delle amministrazioni coinvolte, ma tutti atti d'assenso con prescrizioni;
- con DD 586/2024 (determinazione motivata di conclusione della conferenza) furono conclusi i lavori della conferenza dei servizi con l'acquisizione di tutti gli atti d'assenso e prescrizioni e senza nessun atto di dissenso da parte delle Amministrazioni coinvolte;

- lo si è stato approvato con DGC n. 99 del 28/06/2024, ai sensi del combinato disposto degli art. 26 e 27 della LR 16/04 e dell'art. 10 del RR 5/11 con pubblicazione al BURC n. 51 del 15/07/2024.

PROGETTO E ITER AUTORIZZATIVO

Dato atto che con DGC n. 3 del 13/01/2022 veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico-economico ex art. 23 e 24 D.Lgs. 50/2016, denominato "Parco archeologico naturalistico Cava Ranieri" – CUP: F32F22000050001.

Dato atto che con DGC n. 4 del 13/01/2022 veniva preso atto del progetto definitivo ex art. 23 e 24 D.Lgs. 50/2016, denominato "Accessibilità e coperture per l'area archeologica di Villa 2" – CUP: F33D20002000001.

Dato atto che i due progetti rientrano all'interno della perimetrazione del PRIVIU, di cui costituiscono parziale attuazione, essendo quindi assoggettati alle prescrizioni ottenute nell'ambito del suo procedimento autorizzativo ed agli effetti della sua approvazione.

Dato atto che successivamente i progetti sono stati finanziati con Delibera n. 29 del 02/08/2022 dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), a valere sul *Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - Assegnazione risorse al contratto istituzionale di sviluppo «Vesuvio-Pompei - Napoli»* (CIS) come al seguito indicato:

prog.	AMMINISTRAZIONE PROPONENTE	DENOMINAZIONE	AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE	CUP	IMPORTO A VALERE SUL CIS
A1.27	UNITÀ GRANDE POMPEI	PARCO ARCHEOLOGICO GEOLOGICO NATURALISTICO CAVA RANIERI E VALORIZZAZIONE DELLE VILLE ROMANE A TERZIGNO	COMUNE DI TERZIGNO	F32F22000050001	6.000.000,00 €
A1.28	UNITÀ GRANDE POMPEI	CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2	COMUNE DI TERZIGNO	F33D20002000001	1.500.000,00 €

Considerato che, per ricevere le prescrizioni acquisite nell'ambito dell'iter d'approvazione del PRIVIU e per adeguare la progettazione al nuovo regime normativo in materia di appalti e contratti pubblici, subentrato a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 36/23, i progetti sono stati riformulati come Progetti di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE ex art. 41 e Sez. II, All.I.7 del D.Lgs. 36/23) dovendo essere approvati alla luce della disciplina vigente.

Dato atto che per la riformulazione dei progetti è stato ricostituito il gruppo di lavoro costituito da:

INTERNI ALL'ENTE

- ing. Umberto Maria Alfieri – Responsabile Unico del Progetto (RUP),
- Gennaro Spanò (Ufficio del RUP)
- arch. Celestino Casalvieri – Progettista,

ESTERNI ALL'ENTE

- arch. Angelo Massa (supporto al RUP) – DD 171/2025,
- RTP prof. arch. Pasquale Miano capogruppo (progettazione architettonica, strutturale e impiantistica) – affidamento incarico DD 1270/2024,
- dott.ssa archeologa Ilenia Tamburro (studi archeologici) – affidamento incarico DD 637/2024,

Vista la DGC n. 187 del 23/12/2024 con la quale, tra l'altro, è stato:

- preso atto del progetto avente oggetto: *CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 – CUP F33D20002000001 – PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA* (PFTE ex art. 41 e Sez. II, All.I.7 del D.Lgs. 36/23).

Vista la nota prot. 35858 del 24/12/2024 con la quale si è proceduto all'indizione della conferenza dei servizi decisoria di cui art. 14, c. 2 della L.241/1990, in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis, c.1 della L. 241/1990, invitando a parteciparvi le amministrazioni interessate per l'espressione dei pareri di propria competenza, necessari alla conclusione del procedimento amministrativo volto all'approvazione (ex art. 38 del D.Lgs. 36/23) dei progetti – PFTE (ex art. 41 e Sez. II, All.I.7 del D.Lgs. 36/23):

- *PARCO ARCHEOLOGICO GEOLOGICO NATURALISTICO CAVA RANIERI E VALORIZZAZIONE DELLE VILLE ROMANE A TERZIGNO – CUP F32F22000050001* [di cui l'Amministrazione Comunale ha preso atto con DGC 186 del 23/12/2024).

- **CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 – CUP F33D20002000001** [di cui l'Amministrazione Comunale ha preso atto con DGC 187 del 23/12/2024).

Vista la DD n. 491 del 26/05/2025 con la quale è stato:

- adottata dall'amministrazione precedente ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-quater della L. 241/90, per le motivazioni ivi espresse, quale determinazione motivata di conclusione della conferenza dei servizi, che ha sostituito a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate recependo altresì tutte le prescrizioni che ciascuna di esse ha formulato col proprio atto d'assenso, al seguito elencati:
 - a. Parere paesaggistico ed archeologico – Prot. 5311 del 20/02/2025 – Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Napoli;
 - b. Nulla osta ex art. 13, L. 394/91 – Prot. 6296 del 28/02/2025 – Ente Parco Nazionale del Vesuvio;
 - c. Sentito (cd.) ex art. 5, comma 7 del DPR 357/97 – Prot. 9956 del 04/04/2025 – Ente Parco Nazionale del Vesuvio;
 - d. Valutazione di Incidenza Appropriata – Prot. 14206 del 15/05/2025 – Regione Campania – Ufficio Speciale Valutazioni Ambientali Valutazione di incidenza – ID 733 “Esito Commissione VIA” (pervenendo successivamente il relativo Decreto Dirigenziale 106 del 27/05/2025);
- dato atto che nell'ambito della conferenza dei servizi non è stato acquisito nessun atto di dissenso, non sussistendo i presupposti per l'applicazione dei rimedi per le amministrazioni dissenzienti di cui all'art. 14-quinquies della L. 241/90.
- dato atto che sussistono gli elementi presupposti affinché l'iter amministrativo finalizzato all'approvazione dei progetti possa procedere alla successiva fase di verifica e di validazione, così come previsto per legge.

Dato atto che il gruppo di progettazione ha provveduto ad effettuare una prima revisione (REV.01) del progetto, recependo tutte le prescrizioni formulate dagli enti competenti durante la conferenza dei servizi.

Visto che con DD 749/2025 è stato costituito il gruppo (interno all'ente) per la verifica della progettazione di cui all'art. 42, D.Lgs. 36/23, che è costituito da: ing. Umberto Maria Alfieri, arch. Raffaele Meo, geom. Antonio Auricchio, sig. Gennaro Spanò.

Visto che con nota prot. 22715 del 07/08/2025 è stato trasmesso il rapporto intermedio trasmesso al gruppo di progettazione.

Dato atto che all'esito delle attività svolte nell'ambito della procedura di verifica del PFTE:

- è emersa l'esigenza di dover procedere all'attuazione dell'opera considerando sin da subito la possibilità di poter eventualmente rimodulare e modificare la progettazione, come tra l'altro previsto dall'Allegato II.18, art.12, comma 4 del D.Lgs. 36/23, anche in relazione al parere espresso della Soprintendenza nella conferenza dei servizi, in cui si prevede che determinati interventi potranno essere puntualmente definiti e quindi svolti solo in seguito alla riemersione della villa;
- si è dovuta effettuare la rimodulazione del quadro economico dell'intervento: per adeguare il valore degli imprevisti secondo quanto disposto dall'art. 5, comma 1, lettera e), numero 5) dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/23, per rettificare il costo per il conferimento rifiuti in quanto sono stati rivalutati i relativi quantitativi ed infine per rettificare un errore materiale riscontrato nel computo metrico estimativo, da cui è derivata la disponibilità di minori somme per l'importo dei lavori nel quadro economico; si è quindi valutato col gruppo di progettazione quali potessero essere gli interventi da stralciare senza alterare la natura del progetto e in maniera che lo stesso continui a soddisfare gli obiettivi che l'Amministrazione intende ottenere con la sua realizzazione.

Considerato che da tali elementi è derivato di dover prevedere una strategia conseguente finalizzata alla realizzazione del progetto, che è stata analizzata e chiarita nella “clausola previsionale”, che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, e che dovrà essere richiamata ed integrata in tutte le successive procedure d'appalto, sia di servizi sia di lavori, finalizzate all'esecuzione dell'opera.

Dato atto che il gruppo di progettazione ha provveduto ad effettuare una seconda revisione (REV.02) del progetto, risolvendo tutte le non conformità rilevate e formulate dal succitato organo di verifica nel rapporto intermedio di verifica.

Visto che con nota prot. 26218 del 22/09/2025 è stata acquisito il rapporto conclusivo trasmesso dal gruppo (interno all'ente) per la verifica della progettazione di cui all'art. 42, D.Lgs. 36/23.

Dato atto che il progetto avente oggetto: *CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 – CUP F33D20002000001 – PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23)*, è costituito dagli elaborati tecnico grafici riportati nella tavola denominata elenco elaborati, che sono allegati alla presente costituendone parte integrante e sostanziale, e che tra di essi vi è il quadro economico di seguito riportati:

ELENCO ELABORATI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DELLA VILLA 2					
NOTE:					
-la revisione REV01 è stata redatta ai fini del recepimento delle prescrizioni degli enti che sono stati chiamati ad esprimere parere.					
-Si precisa che ciascuna modifica apportata non va a cambiare la sostanza del progetto, ma solo a precisarne degli aspetti.					
-la revisione REV02 è stata redatta ai fini del recepimento del rapporto intermedio di verifica					
IDENTIFICATIVO	ELABORATO	DESCRIZIONE ELABORATO	SCALA	REVISIONE	MOTIVAZIONE
ELABORATI GENERALI					
ELAB.002	GEN.001	Relazione generale		REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.003	GEN.002	Relazione Tecnica		REV02	VERIFICA
ELAB.004	GEN.003	Studio di fattibilità ambientale			
ELAB.005	GEN.004	Relazione sulla gestione delle materie		REV02	VERIFICA
ELAB.006	GEN.005	Relazione sulle Interferenze			
ELAB.007	GEN.006	Relazione di sostenibilità dell'opera		REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.008	GEN.007	Inquadramento territoriale – Perimetrazione area di Intervento – sistema dell'accessibilità generale			
ELAB.009	GEN.008	Inquadramento urbanistico – Stralcio PUC		REV02	VERIFICA
RILIEVO					
ELAB.010	RIL.001	Rilevo stato dei luoghi ortofoto	scala 1:2000		
ELAB.011	RIL.002	Rilevo stato dei luoghi con curve di livello	scala 1:2000		
ELAB.012	RIL.003	Cartografia storica con posizionamento ville			
ELAB.013	RIL.004	Pianimetria generale di Cava Ranieri con individuazione dell'area di Intervento	scala 1:2000		
ELAB.014	RIL.005	Rilevo fotografico. Quadrante Villa 2	scala 1:1000		
ARCHITETTONICO					
A - RELAZIONI SPECIALISTICHE					
ELAB.015	ARCH.001	A1 - Relazione paesaggistica		REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.016	ARCH.002	A2 - Relazione sulle barriere architettoniche		REV02	VERIFICA
B - ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO ARCHITETTONICO					
ELAB.017	ARCH.003	B1 - Pianimetria generale di Cava Ranieri con individuazione dell'area di Intervento	scala 1:2000		
ELAB.018	ARCH.004	B2.1 - Pianimetria e sezioni generali del progetto dello scavo	scala 1:200	REV02	VERIFICA
ELAB.019	ARCH.005	B2.2 - Dettagli del progetto dello scavo	scala 1:50		
ELAB.020	ARCH.006	B3 - Pianta e sezioni generali dell'area archeologica	scala 1:500	REV02	VERIFICA
ELAB.021	ARCH.007	B4 - Pianta alla quota archeologica	scala 1:100	REV02	VERIFICA
ELAB.022	ARCH.008	B5 - Pianta delle coperture	scala 1:100	REV02	VERIFICA
ELAB.023	ARCH.009	B6 - Sezioni di progetto	scala 1:100	REV02	VERIFICA
ELAB.024	ARCH.010	B7 - Prospetti di progetto	scala 1:100	REV02	VERIFICA
ELAB.025	ARCH.011	B8 - Particolari architettonici	scala 1:50 scala 1:20	REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.026	ARCH.012	B9 - Percorso espositivo lungo il fronte di scavo	scala 1:50	REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.027	ARCH.013	B10 - Progetto di conservazione delle superfici architettoniche	scala 1:100		
ELAB.028	ARCH.014	B11 - Viste di progetto fotoinserite			
ELAB.029	ARCH.015	B12 - Confronto stato di fatto e progetto	scala 1:500	REV02	VERIFICA
VALUTAZIONE PREVENTIVA INTERESSE ARCHEOLOGICO					
ELAB.030	ARCHEOL.001	Carta del rischio archeologico			
ELAB.031	ARCHEOL.002	Verifica preventiva dell'interesse archeologico - Vipia		REV01	SOPRINTENDENZA
STRUTTURALI					
ELAB.032	STR.001	Relazione di calcolo strutturale		REV02	VERIFICA
ELAB.033	STR.002	Relazione geotecnica		REV02	VERIFICA
ELAB.034	STR.003	Relazione sulle fondazioni		REV02	VERIFICA
ELAB.035	STR.004	Giudizio motivato di accettabilità dei calcoli		REV02	VERIFICA
ELAB.036	STR.005	Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali		REV02	VERIFICA
ELAB.037	STR.006	Modellazione sismica di sito		REV02	VERIFICA
ELAB.038	STR.007	Elaborati grafici strutturali		REV02	VERIFICA
IMPIANTI					
ELAB.039	IMP.001	RTSI_Relazione tecnica specialistica impianti		REV02	VERIFICA
ELAB.040	IMP.002	IE.01_Schema a blocchi quadri elettrici			
ELAB.041	IMP.003	IE.02_Distribuzione principale impianti	scala 1:400	REV02	VERIFICA
ELAB.042	IMP.004	IE.03_Impianto illuminazione ordinaria e di emergenza	scala 1:100	REV02	VERIFICA
STUDIO GEOLOGICO					
ELAB.043	GEO.001	RELAZIONE SPECIALISTICA GEOLOGICA			
ELAB.044	GEO.002	Tav 001 Carta geolitologica (1:5000)			
ELAB.045	GEO.003	Tav 002 Carta geomorfologica (1:5000)			
ELAB.046	GEO.004	Tav 003 Carta idrogeologica (1:5000)			
ELAB.047	GEO.005	Tav 004 Carta delle pendenze (1:5000)			
ELAB.048	GEO.006	Tav 005 Sezione geolitologica 1 (S3 S1 S2 S4)			
ELAB.049	GEO.007	Tav 006 Sezione geolitologica 2 (villa2 villa6 villa1)			
ELAB.050	GEO.008	Report indagini geognostiche, geofisiche e geotecniche			
STUDIO SULLA BIODIVERSITA'					
ELAB.051	BIO.001	Caratterizzazione della biodiversità ed indicazioni progettuali			
ELAB.052	BIO.002	Carta della vegetazione reale	scala 1:2000		
ESPROPRIO					
ELAB.053	ESPR.001	Piano particellare grafico di esproprio			
ELAB.054	ESPR.002	Piano particellare descrittivo di esproprio			
ELAB.055	ESPR.003	Relazione di stima per determinazione dell'indennità di esproprio			

CONTABILI				
ELAB.056	CONT.001	Computo metrico estimativo	REV02	VERIFICA
ELAB.057	CONT.002	Quadro economico riepilogativo	REV02	VERIFICA
ELAB.058	CONT.003	Elenco dei prezzi unitari	REV02	VERIFICA
ELAB.059	CONT.004	Analisi dei nuovi prezzi	REV02	VERIFICA
ELAB.060	CONT.005	Stima incidenza manodopera	REV02	VERIFICA
PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO				
ELAB.061	PSC.001	Piano di sicurezza e coordinamento	REV01	SOPRINTENDENZA - PARERE
ELAB.062	PSC.002	Stima Sommaria dei Costi della Sicurezza	REV02	VERIFICA
ELAB.063	PSC.003	Elenco dei prezzi unitari e analisi dei nuovi prezzi	REV02	VERIFICA
ELAB.064	PSC.004	Layout di cantiere	REV02	VERIFICA
ELAB.065	PSC.005	Cronoprogramma delle opere		
		scala 1:2000		
PIANO MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI				
ELAB.066	MAN.001	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti		
ELAB.067	MAN.002	Piano di manutenzione delle strutture		
ELAB.068	MAN.003	Manuale di manutenzione	REV02	VERIFICA
ELABORATI DI APPALTO				
ELAB.069	APP.001	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli Interventi tecnici	REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
PRESCRIZIONI				
ELAB.070	PRES.001	Riscontro prescrizioni SABAP	REV01	SOPRINTENDENZA
ELAB.071	PRES.002	Allegato relazione di rimando alla fase esecutiva - Prescrizioni SABAP	REV01	SOPRINTENDENZA
ELAB.072	PRES.003	Riscontro prescrizioni EPNV	REV01	EPNV - SENTITO E PARERE REG.CAMP.AMB - VINCA
ELAB.073	PRES.004	Allegato relazione di rimando alla fase esecutiva - Prescrizioni EPNV	REV01	EPNV - SENTITO E PARERE REG.CAMP.AMB - VINCA

QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO PTFE VILLA 2			
A	IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO	[A.1+A.2+A.3+A.4]	1 118 317,13 €
A.1	Lavori a misura		1 083 066,56 €
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		30 918,30 €
A.3	Importo aliquota misure prevenzione e repressione della criminalità non soggetto a ribasso	[stimato 0,1% di A.1]	1 083,07 €
A.4	Monitoraggio ambientale	[stimato 0,3% di A.1]	3 249,20 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		124 444,53 €
B.1	Acquisizione di aree o immobili		25 000,00 €
B.2	Imprevisti	[stimato 5% di A]	57 361,36 €
B.3	Accantonamento		8 446,40 €
B.4	Allacciamenti pubblici servizi		1 000,00 €
B.5	Oneri conferimento a discarica		10 243,70 €
B.6	Fondo dipendenti pubblici art. 45 d.lgs. 36/2023 comma 3	[80% del 2% di A]	17 893,07 €
B.7	Spese per commissioni di giudicatrici		1 500,00 €
B.8	Spese per pubblicità e gara (CUC)		3 000,00 €
B.9	Contributo ANAC		1 000,00 €
C	SPESE TECNICHE		107 490,79 €
	<i>PFTE</i>		
C.1	PFTE e CSP		13 950,42 €
C.2	Archeologo		5 000,00 €
C.3	Geologo		6 600,96 €
	1,13		
C.8	Supporto al RUP storico-archeologico		5 230,30 €
	<i>ESECUTIVO</i>		
C.11	Progetto esecutivo		27 870,72 €
	<i>ESECUZIONE LAVORI</i>		
C.13	Direzione Lavori		20 502,37 €
C.14	CSE		18 336,02 €
C.15	Collaudo statico		7 000,00 €
C.17	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche per collaudi		3 000,00 €
D	IVA E ONERI PREVIDENZIALI		149 747,55 €
D.1	Oneri previdenziali	[4% di somma da C.1 a C.16]	4 179,63 €
D.2	IVA 10%	[10% di A+B.2+B.5]	118 592,22 €
D.3	IVA 22%	[22% di A+B.3+B.4+B.7+D.1]	26 975,70 €
TOTALE		[A+B+C+D]	1 500 000,00 €

ESPROPRIO - EFFETTI DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO

Dato atto che le aree su cui andranno realizzate le opere sono di proprietà privata e dovranno essere pertanto oggetto di trasferimento al patrimonio di quest'Ente secondo le procedure vigenti in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al DPR 327/01.

Dato atto che con DGC n. 99 del 28/06/2024 per l'approvazione del PRIVIU veniva già:

- **reiterato il vincolo preordinato all'esproprio**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4 del DPR 327/01, con gli effetti previsti per legge sulle aree ricadenti all'interno del PRIVIU;
- **disposta la dichiarazione di pubblica utilità**, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 22 e 26 della LR 16/04 e art. 12 del DPR 327/01.

Rilevato che sussistono i presupposti perché l'amministrazione comunale possa ribadire, nelle forme e nei modi previsti per legge, la pubblica utilità delle opere in progetto, anche alla luce del fatto che esso attenga alla sfera archeologica e paesaggistica, storica e culturale, geologica e naturalistica, nonché allo sviluppo economico ed imprenditoriale del territorio comunale.

Visto che l'approvazione del progetto, ad oggetto: *CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 – CUP F33D20002000001 – PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23)* costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1 del DPR 327/01, disposizione della dichiarazione di pubblica utilità.

Dato atto che a seguito dell'approvazione del progetto di cui trattasi saranno svolte le procedure rese necessarie, ai sensi e per gli effetti del DPR 327/01 e della normativa vigente in materia, all'espropriazione per pubblica utilità delle aree previste dallo stesso progetto.

Dato atto che non sussistono nei confronti del Responsabile Unico del Progetto cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in relazione al presente provvedimento con riferimento al piano triennale di prevenzione della corruzione, al codice di comportamento ed alla normativa vigente.

- **SI TRASMETTERE** al Responsabile Servizio Lavori Pubblici per il rilascio del parere di regolarità tecnica ex art. 49, D.Lgs. 267/2000.
- **SI TRASMETTERE** al Responsabile Servizio Patrimonio per il rilascio del parere di regolarità tecnica ex art. 49, D.Lgs. 267/2000.
- **SI TRASMETTERE** al Responsabile Servizio Urbanistica per il rilascio del parere di regolarità tecnica ex art. 49, D.Lgs. 267/2000.
- **SI TRASMETTERE** al Responsabile del Servizio Finanziario per il rilascio del parere di regolarità contabile, ex art. 49, D.Lgs. 267/2000.

RIMETTE ALLA GIUNTA COMUNALE LA PRESENTE RELAZIONE ISTRUTTORIA

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

ARCH. CELESTINO CASALVIERI

IL SINDACO

E L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

LETTA LA RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PROPONGONO DI DELIBERARE

ai sensi e per gli effetti dell'Art. 48, del D.Lgs. 267/2000

- **DI DARE ATTO** che la narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- **DI DARE ATTO** che con nota prot. 26218 del 22/09/2025 è stata acquisito il rapporto conclusivo trasmesso dal gruppo (interno all'ente) per la verifica della progettazione di cui all'art. 42, D.Lgs. 36/23.
- **DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del d.lgs. 36/23, il progetto avente oggetto: *CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 – CUP F33D20002000001 – PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL. I.7 DEL D.LGS. 36/23)*, che ha il seguente quadro economico ed è costituito dal seguente elenco elaborati, che (tutti gli elaborati) allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO PFTE VILLA 2			
A	IMPORTO LAVORI A BASE DI APPALTO	[A.1+A.2+A.3+A.4]	1 118 317,13 €
A.1	Lavori a misura		1 083 066,56 €
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		30 918,30 €
A.3	Importo aliquota misure prevenzione e repressione della criminalità non soggetto a ribasso	[stimato 0,1% di A.1]	1 083,07 €
A.4	Monitoraggio ambientale	[stimato 0,3% di A.1]	3 249,20 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		124 444,53 €
B.1	Acquisizione di aree o immobili		25 000,00 €
B.2	Imprevisti	[stimato 5% di A]	57 361,36 €
B.3	Accantonamento		8 446,40 €
B.4	Allacciamenti pubblici servizi		1 000,00 €
B.5	Oneri conferimento a discarica		10 243,70 €
B.6	Fondo dipendenti pubblici art. 45 d.lgs. 36/2023 comma 3	[80% del 2% di A]	17 893,07 €
B.7	Spese per commissioni di giudicatrici		1 500,00 €
B.8	Spese per pubblicità e gara (CUC)		3 000,00 €
B.9	Contributo ANAC		1 000,00 €
C	SPESE TECNICHE		107 490,79 €
	<i>PFTE</i>		
C.1	PFTE e CSP		13 950,42 €
C.2	Archeologo		5 000,00 €
C.3	Geologo		6 600,96 €
	1,13		
C.8	Supporto al RUP storico-archeologico		5 230,30 €
	<i>ESECUTIVO</i>		
C.11	Porgetto esecutivo		27 870,72 €
	<i>ESECUZIONE LAVORI</i>		
C.13	Direzione Lavori		20 502,37 €
C.14	CSE		18 336,02 €
C.15	Collaudo statico		7 000,00 €
C.17	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche per collaudi		3 000,00 €
D	IVA E ONERI PREVIDENZIALI		149 747,55 €
D.1	Oneri previdenziali	[4% di somma da C.1 a C.16]	4 179,63 €
D.2	IVA 10%	[10% di A+B.2+B.5]	118 592,22 €
D.3	IVA 22%	[22% di A+B.3+B.4+B.7+D.1]	26 975,70 €
TOTALE		[A+B+C+D]	1 500 000,00 €

ELENCO ELABORATI

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DELLA VILLA 2					
NOTE:					
-la revisione REV01 è stata redatta ai fini del recepimento delle prescrizioni degli enti che sono stati chiamati ad esprimere parere.					
-Si precisa che ciascuna modifica apportata non va a cambiare la sostanza del progetto, ma solo a precisarne degli aspetti.					
-la revisione REV02 è stata redatta ai fini del recepimento del rapporto intermedio di verifica					
IDENTIFICATIVO	ELABORATO	DESCRIZIONE ELABORATO	SCALA	REVISIONE	MOTIVAZIONE
ELABORATI GENERALI					
ELAB.002	GEN.001	Relazione generale		REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.003	GEN.002	Relazione Tecnica		REV02	VERIFICA
ELAB.004	GEN.003	Studio di fattibilità ambientale			
ELAB.005	GEN.004	Relazione sulla gestione delle materie		REV02	VERIFICA
ELAB.006	GEN.005	Relazione sulle Interferenze			
ELAB.007	GEN.006	Relazione di sostenibilità dell'opera		REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.008	GEN.007	Inquadramento territoriale – Perimetrazione area di Intervento – sistema dell'accessibilità generale			
ELAB.009	GEN.008	Inquadramento urbanistico – Stralcio PUC		REV02	VERIFICA
RILIEVO					
ELAB.010	RIL.001	Rilevo stato dei luoghi ortofoto	scala 1:2000		
ELAB.011	RIL.002	Rilevo stato dei luoghi con curve di livello	scala 1:2000		
ELAB.012	RIL.003	Cartografia storica con posizionamento ville			
ELAB.013	RIL.004	Pianimetria generale di Cava Ranieri con individuazione dell'area di Intervento	scala 1:2000		
ELAB.014	RIL.005	Rilevo fotografico. Quadrante Villa 2	scala 1:1000		
ARCHITETTONICO					
A - RELAZIONI SPECIALISTICHE					
ELAB.015	ARCH.001	A1 - Relazione paesaggistica		REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.016	ARCH.002	A2 - Relazione sulle barriere architettoniche		REV02	VERIFICA
B - ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO ARCHITETTONICO					
ELAB.017	ARCH.003	B1 - Pianimetria generale di Cava Ranieri con individuazione dell'area di Intervento	scala 1:2000		
ELAB.018	ARCH.004	B2.1 - Pianimetria e sezioni generali del progetto dello scavo	scala 1:200	REV02	VERIFICA
ELAB.019	ARCH.005	B2.2 - Dettagli del progetto dello scavo	scala 1:50		
ELAB.020	ARCH.006	B3 - Pianta e sezioni generali dell'area archeologica	scala 1:500	REV02	VERIFICA
ELAB.021	ARCH.007	B4 - Pianta alla quota archeologica	scala 1:100	REV02	VERIFICA
ELAB.022	ARCH.008	B5 - Pianta delle coperture	scala 1:100	REV02	VERIFICA
ELAB.023	ARCH.009	B6 - Sezioni di progetto	scala 1:100	REV02	VERIFICA
ELAB.024	ARCH.010	B7 - Prospetti di progetto	scala 1:100	REV02	VERIFICA
ELAB.025	ARCH.011	B8 - Particolari architettonici	scala 1:50 scala 1:20	REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.026	ARCH.012	B9 - Percorso espositivo lungo il fronte di scavo	scala 1:50	REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
ELAB.027	ARCH.013	B10 - Progetto di conservazione delle superfici architettoniche	scala 1:100		
ELAB.028	ARCH.014	B11 - Viste di progetto fotoinserite			
ELAB.029	ARCH.015	B12 - Confronto stato di fatto e progetto	scala 1:500	REV02	VERIFICA
VALUTAZIONE PREVENTIVA INTERESSE ARCHEOLOGICO					
ELAB.030	ARCHEOL.001	Carta del rischio archeologico			
ELAB.031	ARCHEOL.002	Verifica preventiva dell'interesse archeologico - Vipia		REV01	SOPRINTENDENZA
STRUTTURALI					
ELAB.032	STR.001	Relazione di calcolo strutturale		REV02	VERIFICA
ELAB.033	STR.002	Relazione geotecnica		REV02	VERIFICA
ELAB.034	STR.003	Relazione sulle fondazioni		REV02	VERIFICA
ELAB.035	STR.004	Giudizio motivato di accettabilità dei calcoli		REV02	VERIFICA
ELAB.036	STR.005	Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali		REV02	VERIFICA
ELAB.037	STR.006	Modellazione sismica di sito		REV02	VERIFICA
ELAB.038	STR.007	Elaborati grafici strutturali		REV02	VERIFICA
IMPIANTI					
ELAB.039	IMP.001	RTSI_Relazione tecnica specialistica impianti		REV02	VERIFICA
ELAB.040	IMP.002	IE.01_Schema a blocchi quadri elettrici			
ELAB.041	IMP.003	IE.02_Distribuzione principale impianti	scala 1:400	REV02	VERIFICA
ELAB.042	IMP.004	IE.03_Impianto illuminazione ordinaria e di emergenza	scala 1:100	REV02	VERIFICA
STUDIO GEOLOGICO					
ELAB.043	GEO.001	RELAZIONE SPECIALISTICA GEOLOGICA			
ELAB.044	GEO.002	Tav 001 Carta geolitologica (1:5000)			
ELAB.045	GEO.003	Tav 002 Carta geomorfologica (1:5000)			
ELAB.046	GEO.004	Tav 003 Carta Idrogeologica (1:5000)			
ELAB.047	GEO.005	Tav 004 Carta delle pendenze (1:5000)			
ELAB.048	GEO.006	Tav 005 Sezione geolitologica 1 (S3 S1 S2 S4)			
ELAB.049	GEO.007	Tav 006 Sezione geolitologica 2 (villa2 villa6 villa1)			
ELAB.050	GEO.008	Report indagini geognostiche, geofisiche e geotecniche			
STUDIO SULLA BIODIVERSITA'					
ELAB.051	BIO.001	Caratterizzazione della biodiversità ed indicazioni progettuali			
ELAB.052	BIO.002	Carta della vegetazione reale	scala 1:2000		
ESPROPRIO					
ELAB.053	ESPR.001	Piano particellare grafico di esproprio			
ELAB.054	ESPR.002	Piano particellare descrittivo di esproprio			
ELAB.055	ESPR.003	Relazione di stima per determinazione dell'indennità di esproprio			

CONTABILI				
ELAB.056	CONT.001	Computo metrico estimativo	REV02	VERIFICA
ELAB.057	CONT.002	Quadro economico riepilogativo	REV02	VERIFICA
ELAB.058	CONT.003	Elenco dei prezzi unitari	REV02	VERIFICA
ELAB.059	CONT.004	Analisi dei nuovi prezzi	REV02	VERIFICA
ELAB.060	CONT.005	Stima incidenza manodopera	REV02	VERIFICA
PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO				
ELAB.061	PSC.001	Piano di sicurezza e coordinamento	REV01	SOPRINTENDENZA - PARERE
ELAB.062	PSC.002	Stima Sommaria dei Costi della Sicurezza	REV02	VERIFICA
ELAB.063	PSC.003	Elenco dei prezzi unitari e analisi dei nuovi prezzi	REV02	VERIFICA
ELAB.064	PSC.004	Layout di cantiere	REV02	VERIFICA
ELAB.065	PSC.005	Cronoprogramma delle opere		
		scala 1:2000		
PIANO MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI				
ELAB.066	MAN.001	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti		
ELAB.067	MAN.002	Piano di manutenzione delle strutture		
ELAB.068	MAN.003	Manuale di manutenzione	REV02	VERIFICA
ELABORATI DI APPALTO				
ELAB.069	APP.001	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli Interventi tecnici	REV01 REV02	SOPRINTENDENZA - PARERE VERIFICA
PRESCRIZIONI				
ELAB.070	PRES.001	Riscontro prescrizioni SABAP	REV01	SOPRINTENDENZA
ELAB.071	PRES.002	Allegato relazione di rimando alla fase esecutiva - Prescrizioni SABAP	REV01	SOPRINTENDENZA
ELAB.072	PRES.003	Riscontro prescrizioni EPNV	REV01	EPNV - SENTITO E PARERE REG.CAMP.AMB - VINCA
ELAB.073	PRES.004	Allegato relazione di rimando alla fase esecutiva - Prescrizioni EPNV	REV01	EPNV - SENTITO E PARERE REG.CAMP.AMB - VINCA

- **DI APPROVARE** la “clausola previsionale”, che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, e che dovrà essere richiamata ed integrata in tutte le successive procedure d’appalto, sia di servizi sia di lavori, finalizzate all’esecuzione dell’opera
- **DI DARE ATTO** che la consultazione del progetto potrà avvenire collegandosi al seguente link:
<https://servizi.comune.terzigno.na.it/kweb/at/terzigno/5106-atti-di-programmazione-delle-opere-pubbliche>
- **DI DARE ATTO** che la realizzazione dell’intervento costituisce parziale attuazione del PRIVIU *relativo alla riqualificazione dell’Unità di Paesaggio D4b – “Lo scavo della stratificazione archeologica e geologica interpliniana”* approvato con DGC n. 99 del 28/06/2024.
- **DI DARE ATTO** che la copertura economica della spesa per l’attuazione dell’intervento [finanziata con Delibera n. 29 del 02/08/2022 dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo Sviluppo Sostenibile (CIPESS), a valere sul Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 - Assegnazione risorse al contratto istituzionale di sviluppo «Vesuvio-Pompei - Napoli» (CIS)], è prevista sul cap. 1719.17 del Bilancio Comunale approvato.
- **DI DARE ATTO** che l’approvazione del progetto, ad oggetto: *CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L’AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 – CUP F33D20002000001 – PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23)* costituisce, ai sensi e per gli effetti dell’art. 12, comma 1 del DPR 327/01, disposizione della dichiarazione di pubblica utilità.
- **DI DARE ATTO** che in seguito alla pubblicazione del presente atto saranno svolte le procedure espropriative ai sensi e per gli effetti del DPR 327/01 e della normativa vigente in materia.
- **DI TRASMETTERE** al Responsabile Servizio AAGG per la pubblicazione all’albo pretorio comunale e sul sito istituzionale del Comune di Terzigno, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

L’ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

ING. MASSIMO ANNUNZIATA

IL SINDACO

AVV. FRANCESCO RANIERI



Comune di Terzigno

Citta' Metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 - CUP F33D20002000001 - PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23) - APPROVAZIONE.

Il Dirigente del SERVIZIO 5 LAVORI PUBBLICI a norma degli art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Terzigno, 29/09/2025



Comune di Terzigno

Citta' Metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 - CUP F33D20002000001 - PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23) - APPROVAZIONE.

Il Dirigente del SERVIZIO 3 SERVIZI FINANZIARI a norma degli art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- attesta, altresì, che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario in relazione al presente atto

Note:

Terzigno, 30/09/2025



Comune di Terzigno

Citta' Metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 - CUP F33D20002000001 - PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23) - APPROVAZIONE.

Il Dirigente del SERVIZIO 4 URBANISTICA E AMBIENTE a norma degli art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Terzigno, 29/09/2025



Comune di Terzigno

Citta' Metropolitana di Napoli

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CAVA RANIERI IN TERZIGNO: ACCESSIBILITÀ E COPERTURE PER L'AREA ARCHEOLOGICA DI VILLA 2 - CUP F33D20002000001 - PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE EX ART. 41 E SEZ. II, ALL.I.7 DEL D.LGS. 36/23) - APPROVAZIONE.

Il Dirigente del SERVIZIO 8 MANUTENZIONI E PATRIMONIO a norma degli art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, convertito in legge n. 213/2012, sulla proposta di deliberazione in oggetto:

- esprime il seguente parere: FAVOREVOLE
- in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo scrivente firmatario

Note:

Terzigno, 30/09/2025

Letto, confermato e sottoscritto.

Sindaco
FRANCESCO RANIERI

Segretario
LUIGI ANNUNZIATA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, viene affissa in pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000 per 15 giorni consecutivi.

Terzigno, 01/10/2025

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si attesta che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno 30/09/2025, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (Art 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000).
